

HOTĂRÂRE

privind darea in folosinta gratuita catre Fundatia Open Hands Suceava a unui spatiu situat in Scoala Gimnaziala Ciprian Porumbescu, judetul Suceava

Consiliul local al comunei Ciprian Porumbescu judetul Suceava;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Nimitean Dumitru, Primar al comunei Ciprian Porumbescu, nr.2977/1.09.2021
- Raportul de specialitate nr. 2978/1.09.2021 din cadrul Primariei comunei Ciprian Porumbescu, judetul Suceava;
- Raportul de avizare din cadrul Consiliului Local;
- Art.297 alin.1) lit.(d), art.349-351 și art.362 alin.2) și 3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ,Titlul VI, art.874 din Noul Cod Civil (Legea 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare); adresa Fundatiei Open Hands nr.32/20.08.2021;

În temeiul art.129 alin.2) lit.(c), alin.6) lit.(a), art.139 alin.(3) lit.(g) și art.196 alin.1) lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRÂSTE:

Art.1. Se aproba darea in folosinta gratuita catre Fundatia Open Hands Suceava a unui spatiu in suprafata de 65,68 m.p.situat in Scoala Gimnaziala Ciprian Porumbescu,judetul Suceava pe un termen de 60 luni cu scopul de a efectua activitati educative-instructive si creative elevilor care provin din familii defavorizate ,prevazut in Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Procesul verbal de predare-primire a spațiului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre va fi încheiat în termen de 10 zile de la data adoptării acesteia prin grija compartimentelor de specialitate.

Art.3 (1) Modalitățile de angajare a raspunderii si sanctiunile sunt prevazute in contractul de comodat anexat,prevazut in Anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare

(2) Se imputernicește primarul comunei Ciprian Porumbescu să semneze contractul de comodat, anexa la prezenta.

Art.4. Folosința dobândită în baza art.1 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ciprian Porumbescu,judetul Suceava

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Ciprian Porumbescu,judetul Suceava în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ciprian Porumbescu,judetul Suceava și Prefectului Județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.ciprian-porumbescu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buta Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei,
Covrig Riulet -Constantin

Ciprian Porumbescu-14.09.2021
Nr.39

CONTRACT DE COMODAT

Nr. din

Art. 1 PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între

Comuna Ciprian Porumbescu, județul Suceava CUI 163418489 reprezentată de către D-nul **Nimitean Dumitru**, în calitate de **Primar**

și

FUNDAȚIA OPEN HANDS, cu sediul în Suceava strada Octav Bancila, nr. 5, Bl. 29, Sc. A, Ap. 2, CUI: 34682034, reprezentată legal prin doamna **Pastrav Ionut Simion** în calitate de Director.

s-a convenit încheierea prezentului Contract de Comodat

Art. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI DE COMODAT

Comodantul asigura comodatarului dreptul de folosire a spatiului din incinta Scolii Gimnaziale din comuna Ciprian Porumbescu cu suprafata de 65,6 mp necesar desfasurarii proiectului.

2.1 . Prin semnarea acestui acord de colaborare, părțile sunt de acord cu punerea în aplicare a componentei educationale / sociale pentru copii din comuna Ciprian Porumbescu prin Proiectul "Lighthouse" programul de prevenirea abandonului scolar , copiii vor beneficia de sprijin educațional , extratuitiion , consolidarea cunoștințelor , activitati recreative tematice si o masa calda/sandvichuri/fructe.

Serviciul social oferit de furnizorul- Fundatia Open Hands acreditat conform Certificatului de Acreditare, seria AF, Nr. 007432 din 05.03.2021, Centru de zi 'Lighthouse' din comuna Ciprian Porumbescu are ca scop includerea sociala si prevenirea abandonului scolar a copiilor aflati in dificultate si in risc de separare de parinti.

Avand in vedere situatia sociala si materiala a copiilor din grupul tinta, Fundatia Open Hands desfasoara activitati instructiv-educative cate 3-4 ore pe zi , dupa programul scolar sub indrumarea cadrelor didactice, psihologi pentru a recupera decalajele si diminua absenteismul scolar, a repetentiei si a abandonului scolar



Se vor mai desfasura activitati de consiliere psihosociala si educatie parentala cu parintii.

Copii beneficiaza de activitati de socializare, activitati extrascolare care sunt organizate de catre fundatie in parteneriat cu alte institutii.

Copii primesc o gustare in sistem catering.

Familiiile vor fi monitorizate si sprijinite conform planului de interventie personalizat incat copii sa poata frecventa zilnic cursurile scolare.

Fundatia Open Hands ii sprijina cu rechizite, haine, incaltaminte, suport din punct de vedere medical, astfel ca avem o abordare holistica asupra familiei.

2.2 . Acest acord vine in sprijinul copiilor din Scoala Gimnaziala Ciprian Porumbescu , jud. Suceava care au nevoie de sprijin , prin punerea in aplicare a Proiectului " Light House ", avand drept scop includerea sociala a acestor copii , prevenirea abandonului școlar și îmbunătățirea performanțelor școlare .

Art. 2 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

1. Comuna Ciprian Porumbescu se obligă

- (1) participă activ la schimbul de informații cu privire la monitorizarea / îmbunătățirea și punerea în aplicare a programului .
- (2) promovează în școală informații privind obiectivele și activitățile proiectului / promovarea dezvoltării Programului de Prevenire a abandonului școlar și integrarea copiilor cu nevoi speciale în unitățile de învățământ;
- (3) ofera sprijin pentru activități /evenimente desfasurate în alte școli din județ ;
- (4) nu influențează printr-un comportament abuziv programul .
- (5) asigură implicarea Departamentului de Asistența Socială de la Primărie și transferul de informații necesare pentru buna funcționare a programului .
- (6) se asigura ca unitatea de învățământ contribuie la dezvoltarea de proceduri și instrumente pentru punerea în aplicare a activităților educaționale .
- (7) Se asigura că profesorii împreună cu OPEN HANDS vor lucra la elaborarea planului de intervenție individualizat (în cazul copiilor care prezintă intarziere din cauza lacunelor sau CES);
- Se elaboreaza un plan de lecție individual pentru fiecare elev , care trebuie urmat în timpul orelor extra- școlare .
- (8) lucrează împreună cu OPEN HANDS pentru a îmbunătăți prezenta școlară , rezultatele școlare a copiilor din școală.

2. Fundatia OPEN HANDS se obligă

- (1) să utilizeze locatia/spatiul primit de la **Comuna Ciprian Porumbescu** in incinta **Scolii Gimnaziale Ciprian Porumbescu** în scopul stipulat la Art.2 ;
- (2) Asigura echipamentul si materialele educationale necesare desfasurarii activitatilor
- (3) sprijina Scoala Gimnaziala din Ciprian Porumbescu în organizarea activitatilor extra școlare respectiv interventie la domiciliu;
- (4) acorda sprijin material minor (asistența medicală, îmbracaminte, incaltaminte , rechizite școlare) pentru familiile si copii înscriși în program ;
- (5) Colaboreaza cu departamentul de asistență socială de la Primărie și de la unitatea de învățământ pentru buna funcționare a programului ;
- (6) asigură coordonarea și punerea în aplicare a programului;
- (7) informează periodic colaboratori locali privind activitățile de dezvoltare ;
- (8) se asigura că toate activitățile vor fi realizate în conformitate cu programul stabilit cu școala;

- (9) să participe la alte activități / proiecte, respectând statutul Fundației OPEN HANDS și disponibilitatea resurselor sale;
- (10) colaborează cu cadrele didactice privind îmbunătățirea frecvenței școlare și a rezultatelor copiilor;

Art. 3. COMUNICARE

- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, asigurând confirmarea în scris a primirii comunicării.

Art. 4. DURATA CONTRACTULUI (1) Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale și este valabil pe o perioadă de **5 ani** cu posibilitatea prelungirii prin acordul scris al partilor.

ALTE CLAUZE

Art. 5

Părțile au desemnat fiecare câte o persoană, respectiv comuna Ciprian Porumbescu pe d-na/d-na Henrică O. Pr. An. 10/11/17 Fundația pe d-na psih. **Pastrav Elena Iuliana**, care vor ține permanent și eficient legătura între ele, pentru realizarea obiectivelor fixate.

Art. 6. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Pentru neîndeplinirea obligațiilor, partea în culpă va plăti penalități de%/zi raportate la valoarea prestației neîndeplinite.

Art. 7 FORȚA MAJORĂ

Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece zile) de la apariție.

Data de referință este data ștampilei poștei de expediere sau a confirmării de primire.

Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

Art. 8. CLAUZA DE NON-CONFORMARE A CONTRACTULUI

Încălcarea în orice mod de către o parte contractantă a obligațiilor prevăzute în prezentul contract cu efectul prejudicierii grave a celeilalte părți, atrage după sine răspunderea civilă sau penală a părții respective după caz, conform normelor legale în vigoare.

În cazul în care una dintre părțile nu respecta cele stipulate în acordul de colaborare, atunci celălalt menține dreptul de a se retrage din derularea acestui parteneriat. În conformitate cu Acordul de colaborare.

Art. 9. CLAUZA DE CONTINUITATE A CONTRACTULUI

9.

Prezentul contract poate fi continuat de către succesorii legali ai semnatarilor dacă aceștia au acordul expres al celeilalte părți.

Art. 10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Încetarea contractului poate fi realizată numai cu acordul scris al ambelor părți, făcând excepție următoarele cazuri:

- în cazul când realizarea obiectului contractului este evident imposibilă;
- la expirarea termenului contractului;
- când este reziliat (rezolvit) pentru neexecutare;
- forță majoră

Art. 11. LITIGII

(1) Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

(2) Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial de pe lângă Camera de Comerț și Industrie Suceava în conformitate cu Regulile de procedură arbitrală ale acestei Curți.

(3) Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie.

Art. 12 DISPOZIȚII FINALE

Prezentul contract s-a încheiat și semnat în 2 exemplare originale de egală valoare juridică, azi

Comuna Ciprian Porumbescu

Primar Nimitean Dumitru

FUNDAȚIA OPEN HANDS

Director ing.Pastrav Ionut Simion

